

Bắc Mê, ngày 10 tháng 3 năm 2025

Số: 03 /QĐ-CNVPĐKĐĐ

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 657980; số vào sổ cấp GCN: CH06841; do Ủy ban nhân dân huyện Bắc Mê cấp ngày: 28/12/2011 mang tên bà Nông Thiên Trang

### GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN BẮC MÊ

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024, sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ quyết định số 1215/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND tỉnh Hà Giang về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính mới ban hành và phê duyệt nội dung tái cấu trúc chuẩn hoá quy trình, biểu mẫu điện tử thủ tục hành chính cung cấp dịch vụ công trực tuyến lĩnh vực Đất đai của ngành Tài nguyên và Môi trường áp dụng trên địa bàn tỉnh Hà Giang;

Xét đề nghị tại hồ sơ đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất của bà Nông Thiên Trang; Mã hồ sơ: H22.11.04.01 - 241218 - 0100.

## QUYẾT ĐỊNH:

### Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 657980; số vào sổ cấp GCN: CH06841; do Ủy ban nhân dân huyện Bắc Mê cấp ngày: 28/12/2011 mang tên bà Nông Thiên Trang. Thông tin thửa đất như sau:

- Thửa số: 206; Tờ bản đồ số: 16;
- Địa chỉ đất: Thôn Đồn Điền, xã Yên Cường, huyện Bắc Mê, tỉnh Hà Giang
- Diện tích: 162,9 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: Đất ONT;

- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Lý do hủy: Người sử dụng đất bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 657980; số vào sổ cấp GCN: CH06841; do Ủy ban nhân dân huyện Bắc Mê cấp ngày: 28/12/2011 không còn giá trị pháp lý theo quy định của pháp luật.

2. Giao cán bộ chuyên môn tham mưu hoàn thiện hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho người sử dụng đất theo quy định; tham mưu Thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu Tài sản gắn liền với đất đến các tổ chức, cá nhân, đơn vị có liên quan; chỉnh lý hồ sơ địa chính; cơ sở dữ liệu đất đai; thu phí, lệ phí theo quy định.

- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Hà Giang hỗ trợ đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Giang.

**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.**

Cán bộ chuyên môn thẩm định hồ sơ, thủ trưởng các cơ quan liên quan và bà Nông Thiên Trang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Sở TN&MT tỉnh Hà Giang (B/cáo);
- UBND huyện Bắc Mê (B/cáo);
- Văn phòng đăng ký đất đai (B/cáo);
- Ngân hàng NN tỉnh (*để thông báo cho toàn hệ thống*);
- Sở Tư pháp (*để thông báo cho các các tổ chức hành nghề công chứng*);
- Phòng TN&MT huyện Bắc Mê;
- UBND xã Yên Cường;
- Trung tâm CNTT (*Đăng Website Sở TN&MT*);
- Lưu: Hồ sơ, CNVPĐKĐĐ.

**GIÁM ĐỐC**

**Ma Kim Sơn**